

ACCORDO DI PROGRAMMA

# Nuova Stazione e piastra con le torri Marghera dice no

Il consiglio vota un documento di prescrizioni al sindaco «Polemiche per l'uso del Piano casa, ok al collegamento»

Mitia Chiarin

Accordo di programma sulla stazione di Mestre, il consiglio di Municipalità di Marghera punta i piedi e avvisa il sindaco. Niente deleghe in bianco ma una raffica di prescrizioni votate dalla maggioranza di centrosinistra con l'appoggio dei cinque stelle. Astenuti lista Brugnaro e Lega Nord.

«Il consiglio di Municipalità di Marghera non intende conferire un mandato in bianco all'amministrazione comunale nella trattativa per l'accordo di programma sulla riqualificazione dell'area della stazione ferroviaria. Tanto più a un'amministrazione che, dal suo insediamento, ha sempre dimostrato di non tenere molto in considerazione le istanze delle Municipalità e la partecipazione più ampia della cittadi-



Il progetto dell'intervento di Cedit-Salini in via Ulloa

nanza», spiega il presidente Gianfranco Bettin.

La Municipalità parte dal rilevare la crescita intensiva di insediamenti ricettivi che rendono l'area sempre più congestionata, e la necessità di nuovi spazi urbani, e pone i propri paletti alla piastra tra i due versanti della stazione e il suo col-

legamento con l'intervento tra via Ulloa e il quartiere Cita, che attende come controparte anche un grande parco.

Il mandato al sindaco Brugnaro che arriva da Marghera, quindi, è di «definire il beneficio pubblico derivante dall'aumento della superficie dell'edificio Ex Poste» e sia espressa-

mente specificato l'impossibilità «di ricorrere al piano casa».

Marghera chiede studi preventivi sull'invarianza idraulica e di vincolare i proventi «definiti con il beneficio pubblico, con le monetizzazioni e gli oneri di costruzione alla realizzazione della piastra sopraelevata di collegamento tra Mestre e Marghera» che va realizzata contestualmente alle torri albergo da 100 metri dell'ex Poste e di Sistemi Urbani.

«La piastra sopraelevata dovrà avere caratteristiche di alta qualità urbana ed architettonica, prevedendo l'inserimento di funzioni urbane e di piazza pubblica», dice il consiglio che non vuole «un semplice collegamento pedonale sopraelevato». E per garantire l'attuazione dell'Accordo di programma tutti i soggetti proprietari vanno coinvolti, compresi i privati come la Cedit Spa, gruppo Salini, che in via Ulloa deve realizzare una ampia lottizzazione con due torri albergo, aree direzionali, commerciali e residenziali.

Area da collegare alla piastra con il parco previsto da anni (estensione di almeno il 50% dei 30 mila metri quadri dell'intervento) e con l'inserimento, sul lato sud della stazione di «importanti funzioni urbane connesse alla stazione ferroviaria, quali quelle di interscambio tra i diversi sistemi di mobilità su ferro e su gomma, che dovranno essere connessi direttamente al sistema della tangenziale, senza coinvolgere, in alcun modo, la viabilità urbana di Marghera». —

© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI



PORTO MARGHERA

## Finisce in acqua con l'auto

A causa della fitta nebbia una guardia giurata è finita ieri mattina in acqua con l'auto di servizio, a pochi metri dalla banchina di un terminal portuale. Per fortuna l'uomo è riuscito a mettersi in salvo. L'auto è stata recuperata dalla Guardia Costiera insieme al personale e ai mezzi dei Vigili del Fuoco.

CALENDA A MESTRE

## Governo gialloverde incompatibile con l'Ue

«Un Governo Lega 5 Stelle è incompatibile con l'Italia nell'Unione Europea, è questo che siamo chiamati a decidere a maggio». Auditorium del Centro servizi di via Forte Marghera stracolmo ieri pomeriggio per ascoltare Carlo Calenda, già ministro per lo Sviluppo economico nell'ambito dell'incontro organizzato

da Fondaco Europa Associazione culturale in Venezia. «Bisogna capire perché il progresso è andato a 300 all'ora e la società a 30», ha esordito. Poi ha insistito che un Governo Lega e 5 Stelle è incompatibile con l'Italia nell'Unione Europea, «ed ecco su cosa siamo chiamati a decidere alle prossime europee». —

AGILE. TECH. STYLE.  
**NUOVA NISSAN MICRA N-SPORT**  
Nuovo DIG-T 117CV | Apple CarPlay® e Android Auto | Interni in Alcantara



Innovation  
that excites



NISSAN INTELLIGENT MOBILITY

**MICRA EURO 6.2 CON ECOBONUS FINO A € 5.400\***

ANZICHÉ € 3.900, OLTRE ONERI FINANZIARI. TAN 5,99% TAEG 8,13% CON PERMUTA O ROTTAMAZIONE.

VALORI MASSIMI CICLO COMBINATO NEDC-BT: CONSUMI 5,5 l/100 km; EMISSIONI CO<sub>2</sub> 127 g/km.

\*MICRA ASENTA DCI 90 CV A € 12.850, PREZZO CHIAVI IN MANO (IPT E CONTRIBUTO PNEUMATICI FUORI USO ESCLUSI). È INCLUSA UNA RIDUZIONE DEL PREZZO DI LISTINO PARI A € 5.430 IN COLLABORAZIONE CON LE CONCESSIONARIE CHE ADERISCONO ALL'INIZIATIVA, VALIDO SOLO IN CASO DI ADESIONE AL FINANZIAMENTO "INTELLIGENTBUY JUST DRIVE" E SOLO IN CASO DEL RITIRO IN PERMUTA O ROTTAMAZIONE DI UN VEICOLO USATO CON IMMATRICOLAZIONE ANTECEDENTE AL 01/01/2014 E DI PROPRIETÀ DA ALMENO 6 MESI ALLA DATA DEL CONTRATTO DEL VEICOLO NUOVO. ESEMPIO DI FINANZIAMENTO: ANTICIPO € 3.831, IMPORTO TOTALE DEL CREDITO € 11.703,00 CHE INCLUDE: FINANZIAMENTO VEICOLO € 9.019 E, IN CASO DI ADESIONE, FINANZIAMENTO PROTETTO € 484,63 E PACK SERVICE A € 2.199 COMPRESO 3 ANNI DI FURTO E INCENDIO + 3 ANNI DI KASKO + 3 ANNI DI MANUTENZIONE EXPERTA. SPESE ISTRUTTORIA PRATICA € 300 + IMPOSTA DI BOLLO € 29,26 OLTRE LA RATA FINALE. TAN 5,99% (TASSO FISSO), TAEG 8,13%, SPESE DI INCASSO MENSILI € 3, SPESE PER INVIO RENDICONTO PERIODICO (UNA VOLTA L'ANNO) € 1,20 (ON LINE GRATUITO) OLTRE IMPOSTA DI BOLLO PARI A € 2. SALVO APPROVAZIONE NISSAN FINANZIARIA. DOCUMENTAZIONE PRECONTRATTUALE ED ASSICURATIVA DISPONIBILE PRESSO I PUNTI VENDITA DELLA RETE NISSAN E SUL SITO WWW.NISSANFINANZIARIA.IT. L'OFFERTA È VALIDA, SALVO ESAURIMENTO DELLO STOCK, FINO AL 28/02/2019 PRESSO LE CONCESSIONARIE CHE ADERISCONO ALL'INIZIATIVA. MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALE. LE IMMAGINI INSERITE SONO A SCOPO ILLUSTRATIVO, CARATTERISTICHE E COLORI POSSONO DIFFERIRE DA QUANTO RAPPRESENTATO. INFO SU NISSAN.IT.

**CONCESSIONARIA SINA NISSAN**  
**PORDENONE** - Viale Venezia, 73 - Tel. 0434 505222  
**VENEZIA** - Via Orlanda, 6/b - Tel. 041 8947611

sina.nissan.it

